



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568



โครงการ โรงแรม เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ
(The Front Village)

ตั้งอยู่เลขที่ 566 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท หวงธนะภรณ์ จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



หนังสือมอบอำนาจ

ที่ E83001920001062



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายอิศรพล บุตรสุริย์

2. นายเสริญ ขวัญมุณี/

3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอิศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
ลงลายมือชื่อ/

4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นางสาวดาวรุ่ง ชวยมิตร)

นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การส่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Division of Business Registration
Ministry of Commerce

กล่าวสำเนาธุรกิจ
วันที่ 1 มิ.ย. 2568

นางสาวดาวรุ่ง ชวยมิตร
นายทะเบียน



หนังสือรับรองฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยอัตโนมัติ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ทุกวัน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E83001920001062

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-05-01 11:47:08+07:00

1/4

ที่ E83001920001062



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E83001920001062

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาได้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับรับมอบอำนาจในการดำเนินการจดทะเบียน
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กล่าวโดยสรุป
สรุปโดยย่อ

เอกสารประกอบ
เอกสารแนบ



หนังสือรับรองนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในกรณีที่ท่านผู้ใช้ตรวจสอบข้อควรทราบที่หนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.d2d.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6883001920001062

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-05-01 11:47:08-0700

2/4

(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมวลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประดับ

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม

รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑอาหาร

เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้ขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องบ่มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของบ่มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศทางทะเล

และทางด้านเศรษฐศาสตร์



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กำกับธุรกิจ

Regulating Business

เลขที่ 1/1

ใบอนุญาตประกอบ



หนังสือรับรองฉบับนี้จัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่หนังสือรับรองฉบับนี้ทุกสิ่ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E83001920001062

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-05-01 11:47:08 0700

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินนั้นตกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ยาย โอน จำนอง จำน่า แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ผ้าย่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว เครื่องจักร วัสดุ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือวัสดุชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มไมพร้าวและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ไม้เส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยัด เย็บเย็บในล่อน เย็บสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงมือ เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เต้าปอไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยาสมุนไพร วัสดุภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กำกับดูแล
โดย

บริษัท บีเค เนเจอร์
ทอรัล จำกัด



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ (The Front Village)

วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ (The Front Village) เลขที่ 566 ถนนปทุม ตำบลกะหรน อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท หวงธนะภรณ์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ☒ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568
- ☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ
สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ค
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1 การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	5
กิจกรรมในโครงการ 3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	6
กิจกรรมในโครงการ 4 การจัดการขยะมูลฝอย	6
กิจกรรมในโครงการ 5 ระบบการจราจร	7
กิจกรรมในโครงการ 6 ระบบไฟฟ้า	7
กิจกรรมในโครงการ 7 ระบบป้องกันอัคคีภัย	8
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	9
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	10
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	11
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	12
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	34
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	35
วิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำ	35
ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	41
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	43
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	44
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	44
เอกสารแนบที่	46

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	9
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	26
รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร	26
รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	26
รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถ	27
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว	27
รูปภาพที่ 2.6 ป้ายโครงการ	27
รูปภาพที่ 2.7 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถภายในโครงการ	27
รูปภาพที่ 2.8 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า	27
รูปภาพที่ 2.9 เครื่องใช้ไฟฟ้า	27
รูปภาพที่ 2.10 หลอดไฟ LED	27
รูปภาพที่ 2.11 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	28
รูปภาพที่ 2.12 บ่อน้ำ	28
รูปภาพที่ 2.13 การตากผ้า	28
รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักรวม	29
รูปภาพที่ 2.15 การเก็บขยะมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ	29
รูปภาพที่ 2.16 ถังขยะภายในโครงการ	29
รูปภาพที่ 2.17 การล้างทำความสะอาดห้องพักรวม	30
รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	30
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง	31
รูปภาพที่ 2.20 แผนผังตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ	31
รูปภาพที่ 2.21 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	31
รูปภาพที่ 2.22 การดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	31
รูปภาพที่ 2.23 การดูแลและตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ/เส้นท่อ	32
รูปภาพที่ 2.24 การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	32
รูปภาพที่ 2.25 การขนย้ายมูลฝอย	33
รูปภาพที่ 2.26 งานดูแลสวน	33
รูปภาพที่ 2.27 การฝึกอบรมอัคคีภัย	33
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	36

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	10
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	12
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	23
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษา ตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	35
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด	37

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ (The Front Village) ของบริษัท หงษ์ธนะภัณฑ์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย, เสียงและความสั่นสะเทือน และ ทรัพยากรน้ำ) ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้น้ำ, การใช้ไฟฟ้า, การจัดการขยะ, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม และการคมนาคมและการขนส่ง) ด้านคุณภาพชีวิต (ความปลอดภัยสาธารณะ, การป้องกัน อัคคีภัย และสุนทรียภาพและทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย

โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินไว้ตามที่มาตรการกำหนด และในปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์สวยงาม ทั่วบริเวณ ช่วยสร้างความร่มรื่นและช่วยดูดซับน้ำฝนของโครงการ

2. เสียงและความสั่นสะเทือน

โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ

3. ทรัพยากรน้ำ

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่มาตรการกำหนดเพื่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรม ภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนปล่อยลงสู่ร่องระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแล ควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพเป็นไปตามค่าที่ออกแบบ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบอุปกรณ์ชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที
- (3) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการเป็นประจำทุกเดือน
- (4) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของเกราะ และตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อรถสูบล้างอุปกรณ์เข้ามาดำเนินการโดยทันที
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ทุกวัน หากมีปริมาณมากจะทำการตักกากไขมันโดยทันที

1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

1.3 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานในส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (2) โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

2. การใช้ไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่มาตรการกำหนด และมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานในส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (3) โครงการมีการติดตั้งระบบสายไฟ สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าตามที่มาตรการกำหนด และมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้
- (4) โครงการมีการติดตั้งระบบสายไฟ สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าตามที่มาตรการกำหนด และมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้
- (5) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อน้ำภายในโครงการ หากมีการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที

3. การจัดการขยะ

- (1) โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย วางกระจายไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด ในบริเวณห้องพัก, ห้องครัว, ห้องอาหารและห้องสำนักงาน ในส่วนของห้องชาวน้ำ Minimart Pub และ Beer Garden ปัจจุบันโครงการไม่ได้เปิดดำเนินการแล้ว โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปพักรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ
- (2) โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย วางกระจายไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด ในบริเวณห้องพัก, ห้องครัว, ห้องอาหารและห้องสำนักงาน ในส่วนของห้องชาวน้ำ Minimart Pub และ Beer Garden ปัจจุบันโครงการไม่ได้เปิดดำเนินการแล้ว โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปพักรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ
- (3) โครงการได้มีการมอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน
- (4) ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณด้านหน้าโครงการ ติดกับป้อมยาม ริมถนนสาธารณประโยชน์ จำนวน 2 ห้อง โดยเป็นห้องพักขยะเปียกและแห้งอย่างละ 1 ห้อง แต่ละห้องมีประตูปิดมิดชิด
- (5) โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยทั้งหมดภายในโครงการ และได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน แต่ในช่วงที่เทศบาลตำบลกะรนไม่สามารถเข้ามาดำเนินการได้ โครงการจะจัดจ้างรถเก็บขนมูลฝอยของภาคเอกชนให้เข้ามาดำเนินการแทน
- (6) โครงการมีแม่บ้านของโครงการดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักขยะรวม สภาพของถังขยะ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที รวมทั้งดำเนินการคัดแยกมูลฝอย และทำความสะอาด ถังรองรับมูลฝอย ห้องพักขยะรวม ทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน

4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานในส่วนกลางและในห้องพักทุกห้อง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (2) โครงการมีการติดตั้งบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้สูงสุด 3 ชั่วโมง และโครงการมีการควบคุมอัตราการไหลของน้ำไม่ให้มีค่าอัตราการระบายมากกว่าก่อนการพัฒนา
- (3) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที

5. การคมนาคม และการขนส่ง

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ป้ายแสดงทิศทางเดินรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 24 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ 9 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 15 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ
- (3) ปัจจุบันโครงการไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ บริเวณพื้นที่สำหรับจอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในมาตรการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. ความปลอดภัยสาธารณะ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

2. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด
- (2) โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยดำเนินการ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- (3) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (4) โครงการมีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ภายในโครงการ ไว้บริเวณประตูห้องพักซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (5) โครงการมีการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง โดยได้ดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2567

3. สุขภาพและทัศนียภาพ

- (1) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและตัวอาคารไว้ตามที่มาตรการกำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Earth Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม เดอะ ฟรอนท์ วิลเลจ (The Front Village) ของบริษัท หวงธนะภัณฑ์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย เสียงและความสั่นสะเทือน, คุณภาพน้ำ, การใช้น้ำ, การจัดการขยะ และการป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 เสียงและความสั่นสะเทือน

โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ

2.2 คุณภาพน้ำ

- (1) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการเป็นประจำทุกเดือน
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแล ควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพเป็นไปตามค่าที่ออกแบบ อยู่ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบอุปกรณ์ชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที

2.2 การใช้น้ำ

โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

2.3 การจัดการขยะ

โครงการมีแม่บ้านของโครงการดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักขยะรวม สภาพของถังขยะ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที รวมทั้งดำเนินการคัดแยกมูลฝอย และทำความสะอาด ถังรองรับมูลฝอย ห้องพักขยะรวม ทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน

2.4 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง โดยได้ดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2567